

Yapı Ruhsatı Başvuru Alındı / Ön İnceleme Yapıldı Belgesi	
Başvuru Yapan Firma:	
Başvuru Tarihi:	
Pafta:	
Ada:	
Parsel:	
Adres:	

A. PROJE MÜELLİFLERİNDEN İSTENEN BELGELER					
	Mimari	Statik	Elektrik	Mekanik	Zemin Etüd
Adı Soyadı					
Sicil Durum Taahhünamesi (Proje müelliflerinin, şantiye şeflerinin, fenni mesullerin, müteahhitlerin mesleki kısıtlılığının olmadığını ve yetki sınırını aşmadığını taahhüt ettiği beyanname)					
Proje Müellifi Taahhünamesi					
Nüfus Cüzdanı Örneği					
Adres					
Feragatname (Parseldeki ilk proje müelliflerinden alınmalıdır.)					
SİM Belgesi					

A.1. PROJE MÜELLİFLERİNDEN OSB FAALİYET İZİN DİLEKÇESİ						
	Mimari	Statik	Elektrik	Mekanik	Zemin Etüd	Aplikasyon
Proje Müellifleri						

A.2. PROJE MÜELLİFLERİNDEN OSB TAAHÜTNAMESİ						
	Mimari	Statik	Elektrik	Mekanik		Aplikasyon
Proje Müellifleri						
www.kirklareliosb.org.tr web adresindeki "Hizmetler" bölümünden ulaşabilirsiniz!						

B. YAPI DENETİM FİRMASINDAN İSTENEN BELGELER					
Sözleşme		Parsel sahibi ile yapı denetim arasında yapılacak sözleşmenin aslı teslim edilmelidir.			
Ticari Sicil Kaydı					
Faaliyet Belgesi					
Taahhütname					
Yapıya İlişkin Bilgi Formu					
İmza Sirküleri / Beyannameler (yetkili)					
Yapı Denetim İzin Belgesi					
Vergi Levhası					
Yapı Denetim Taahhütnamesi					
Nüfus Cüzdanı Örneği		Yetkiliye ait.			
Kontrol Listeleri		Proje ve uygulama denetçileri tarafından onaylı proje kontrol formu			
Uygunluk Raporu		Yapıya yapılacak ilavenin, statik açısından uygunluğunu gösterir rapor. (Mevcut bir yapıya ait ilave bir eklenti için)			
Yapı Denetim Hizmet Bedelinin İlk Taksidinin Yatırıldığına Dair Dekont →					
	Mimari	Statik	Mekanik	Elektrik	Yapı
Denetçi Adı Soyadı					
Oda Sicil No / Denetçi Sicil No					
Denetçi Nüfus Cüzdanı Örneği					
Denetçi İkametgah					
İmza Sirküleri / Beyannameler					

<b>C. KATILIMCI TARAFINDAN TESLİM EDİLECEK BELGELER</b>		
Başvuru yazısı		
İnşaat Taahhünamesi		
Arıtma Taahhüdü		
Hafriyat Yazısı		Dilekçe verilerek parselde yapılacak kazı miktarı, dolgu miktarı, parselden çıkacak toprak miktarı ve nereye döküleceği bildirilmelidir. Parsel sahibi ve müteahhit firma tarafından imzalanmalıdır.
Yangın Kaçış Planı		Mimari müellif ve parsel sahibi onaylamalıdır.
ÇED Raporu		KOSB çevre bölümü ile görüşülmelidir.
Aplikasyon (ED50 ve ITRF Olarak)		Harita firması tarafından onaylı olarak teslim edilmelidir.
Sığınak Raporu		Yapı Denetim, Mimar ve Makine Mühendisi onaylı olmalıdır.
<b>Yapının Kaç Ayda Tamamlanacağına Dair Bilgilendirme Yazısı</b>		

<b>D. MÜTEAHHİT FİRMA TARAFINDAN TESLİM EDİLECEK BELGELER</b>		
Sözleşme		Parsel sahibi ile müteahhit firma arasında yapılacak olan sözleşmedir.
Müteahhit Taahhünamesi		Firmanın yapı müteahhitliğini üstlendiğine dair taahhünamenin aslı teslim edilmelidir.
Ticaret Odası Kaydı		
Vergi Levhası / Sicil No		
Müteahhit Faaliyet Belgesi		
Müteahhit Yetki Belgesi		
Nüfus Cüzdanı Örneği (Yetkili)		
İmza Sirküleri / Beyannameleri		
Faaliyet İzin Dilekçesi		
Firma Sigorta Kaydı		Firmanın genel merkezine ait sigorta numarası istenmektedir.
Müteahhit Yetki Belge Grubunu Gösterir Evrak		

E. ŞANTIYE ŞEFİ TARAFINDAN TESLİM EDİLECEK BELGELER		
Sözleşme		Müteahhit firma ile şantiye şefi arasında yapılacak olan sözleşmenin aslı teslim edilmelidir.
Oda Sicil Numarası		
Sigorta Sicil Numarası		
Diploma		
İletişim Bilgileri / İkametgah		
Nüfus Cüzdanı Örneği		
Şantiye Şefi Taahhünamesi		
Yapı Denetim Sistemine Göre Uygun Mu ?		

F. ASANSÖR FİRMASI TARAFINDAN TESLİM EDİLECEK BELGELER		
Makine Mühendisi Asansör (Avan ve Uygulama) SMM Belgesi		
Elektrik / Elektrik-Elektronik Mühendisi Asansör (Avan ve Uygulama) SMM Belgesi		
Asansör Montaj Firma Yetki Belgesi (Modül H)		Modül H: Asansör projesi hazırlama ve montaj yapmaya yetkili firmalar

G. İSTENİLEN PROJE VE DİĞER DOSYALAR		
Mimari Proje		
Statik Proje		
Statik Betonarme Hesapları		
Mekanik Tesisat Projeleri		
Mekanik Tesisat Projelerinin Hesapları		
Elektriksel Tesisat Projeleri		
Yangın Algılama ve Söndürme Projeleri		
Yangın Algılama ve Söndürme Hesap Raporu		
Peyzaj Projesi		
Jeolojik Zemin Etüdü Raporu		40 metre arayla karelej formunda sondaj yapılmalıdır. Sondaj yerleri vaziyet planı bulunmalıdır , sondaj sayısının yarısı kadar sismik jeofizik ölçümler istenmektedir.
Aplikasyon Dosyası		
Tüm projelerin Sayısalları (CD veya DVD)		
Ruhsat Alınacak Yapılara Ait Bilgilendirme Formu		Yapı yüzölçümleri, taban oturma alanları, inşaat alanı, bina yüksekliği, kat adedi vb.

Ön İncelemede Tespit Edilen Diğer Hususlar:

- 1.
- 2.

ÖNEMLİ HATIRLATMALAR!

..... / ..... / .....

Yapı ruhsatı başvurusunda, başvuru evraklarının (projeler dışındakiler) ön incelemesini hızlandırmak için her ana başlıktaki evrakların ayrı ayrı plastik dosyalarda, sıralı olarak ve bir klasörde idareye sunulması tavsiye edilir.  
 PROJE ANTETLERİNİN OSB PROJE ONAY ANTETİ OLMASI ZORUNLUDUR.